



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI VALLECAMONICA-SEBINO

Sede Legale: Via Nissolina, 2 - 25043 - Breno (BS) - Tel. 0364/329.1 - Fax 0364/329310

www.aslvallecamonicasebino.it

Codice Fiscale e Partita Iva n. 02072150986

DECRETO N. 492 DEL 10.6.2009

OGGETTO: Affidamento dell'incarico per la valutazione di alcune proprietà immobiliari di quest'ASL.

II DIRETTORE GENERALE

Su proposta del responsabile del procedimento amm.vo :

F.to Dr.ssa Eva Colombo

Acquisito il parere del Direttore Sanitario:

F.to Dr.ssa Romana Coccaglio

Acquisito il parere del Direttore Amministrativo:

F.to Dr.ssa Eva Colombo

Acquisito il parere del Direttore Sociale:

F.to Dr.ssa Eliana Breda

SEGUE DECRETO N. 492 DEL 10.6.2009

L'anno 2009, giorno e mese sopraindicati:

PREMESSO che:

- nel patrimonio disponibile di questa azienda sono presenti alcuni terreni agricoli che per la loro collocazione geografica sono suscettibili di possibile trasformazione urbanistica;
- che quest'Azienda intende procedere ad alienazione degli stessi per la necessità di utilizzare le somme derivanti dalla vendita per la copertura finanziaria di importanti interventi di edilizia sanitaria;
- con decreto n.90 dell'1.2.2007 quest'ASL approvava la perizia di stima redatta dall'Agenzia del Territorio, che valutava i terreni in considerazione dell'attuale destinazione urbanistica;

RITENUTO di far predisporre ulteriore valutazione a cura di un tecnico qualificato che predisponga delle relazioni di stima che tengano conto delle eventuali potenzialità future, derivanti da una prevedibile trasformazione della destinazione urbanistica;

RITENUTO di comprendere in detta valutazione anche quella relativa ad un fabbricato sito in Comune di Darfo BT, denominato "Casa Pozzi", in comproprietà con la Parrocchia di Darfo BT al fine di procedere ad una possibile futura vendita;

RITENUTO a tal fine di incaricare l'Arch. Ruggero Bontempi, con studio in Berzo Inferiore, Via Videtti n.37, affinché predisponga in tempi rapidi dette perizie;

VISTA l'offerta economica (All.1) e la proposta di disciplinare d'incarico (All.2) presentati dall'Arch. Ruggero Bontempi per l'esecuzione dell'incarico;

ACQUISITO il parere tecnico favorevole del Responsabile del procedimento, nonché l'attestazione del Responsabile dell'Area gestione delle risorse finanziarie, circa la registrazione contabile;

ACQUISITI, per quanto di competenza, i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario, Amministrativo e Sociale;

CON I POTERI di cui all'art.3 del D. Lgs. 30.12.1992 n.502, così come risulta modificato con D. Lgs. 7.12.1993 n.517 e con D. Lgs. 19.6.1999 n.229 ed in virtù della formale legittimazione intervenuta con DGR n.VIII/6337 del 22.12.2007, in attuazione della LR 11.7.1997, n.31;

D E C R E T A

1 - di affidare all'Arch. Ruggero Bontempi con studio in Berzo Inferiore, Via Videtti n. 37, l'incarico di predisposizione di perizie di stima con le modalità sopraccitate;

2 - di approvare il disciplinare d'incarico proposto;

3 - di prendere atto che il costo derivante dal presente decreto € 9.164,15 trova copertura nel bilancio economico di previsione, gestione Servizi Sanitari Territoriali, per l'esercizio 2009, con registrazione al conto economico codice 452301 "Servizi per consulenze tecniche", con gestione nel budget trasversale per l'anno 2009. Il conto presenta la necessaria disponibilità previo storno dell'importo di € 5.651,25 dal conto economico codice 459900 "servizi EDP" del bilancio economico di previsione gestione Ospedale per l'esercizio 2009 previa riduzione del budget di spesa assunto per gli acquisti in economia.

4 - di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web aziendale entro 10 giorni dall'adozione del medesimo, ai sensi dei commi 18, 44 e 54 dell'art. 3 della Legge 24.12.2007, n.244 (finanziaria 2008);

5 - di trasmettere il presente provvedimento entro 10 giorni dall'adozione al Collegio Sindacale ai sensi dell'art.1 - comma 10 - del D.L. n.35/1991 così come convertito nella Legge n.111/1991.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Angelo Foschini)
